

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## CHINA SHUN KE LONG HOLDINGS LIMITED

### 中國順客隆控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：974)

### 截至二零一九年六月三十日止六個月之 中期業績公告

中國順客隆控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」，及董事會成員「董事」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績。該未經審核綜合業績已經本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱。

| 財務摘要       | 截至六月三十日<br>止六個月              |                                |         |
|------------|------------------------------|--------------------------------|---------|
|            | 二零一九年<br>人民幣千元               | 二零一八年<br>人民幣千元                 | %       |
| 收益         | 455,535                      | 470,067                        | -3.1%   |
| 毛利         | 68,057                       | 73,810                         | -7.8%   |
| 本期間(虧損)/溢利 | (3,873)                      | 7,922                          | -148.9% |
|            | 於<br>二零一九年<br>六月三十日<br>人民幣千元 | 於<br>二零一八年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元 | %       |
| 資產總值       | 635,772                      | 542,620                        | 17.2%   |
| 負債總額       | 363,474                      | 264,732                        | 37.3%   |
| 零售店數目      | 71                           | 70                             | 1.4%    |
| 加盟零售店數目    | 489                          | 482                            | 1.5%    |

## 簡明綜合全面收益表

|   | 附註 | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|---|----|--------------------------|--------------------------|
|   |    | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 收益  | 5a | 455,535                  | 470,067                  |
| 已售存貨成本                                      |    | <u>(387,478)</u>         | <u>(396,257)</u>         |
| 毛利  |    | 68,057                   | 73,810                   |
| 其他經營收入                                      | 5b | 16,630                   | 15,669                   |
| 銷售及分銷成本                                     |    | <u>(64,906)</u>          | <u>(60,145)</u>          |
| 行政開支  |    | <u>(16,258)</u>          | <u>(16,550)</u>          |
| 經營溢利  | 6  | 3,523                    | 12,784                   |
| 融資成本  | 7  | <u>(6,290)</u>           | <u>(2,428)</u>           |
| 除所得稅開支前(虧損)/溢利                              |    | (2,767)                  | 10,356                   |
| 所得稅開支                                       | 8  | <u>(1,106)</u>           | <u>(2,434)</u>           |
| 本期間(虧損)/溢利                                  |    | (3,873)                  | 7,922                    |
| 其他全面收入(開支)其後可重新分類至損益的項目：<br>換算海外業務財務報表的匯兌差額 |    | <u>108</u>               | <u>435</u>               |
| 本期間全面(虧損)/收入總額                              |    | <u><u>(3,765)</u></u>    | <u><u>8,357</u></u>      |
| 以下各項應佔本期間(虧損)/溢利：                           |    |                          |                          |
| — 本公司擁有人                                    |    | (3,417)                  | 7,776                    |
| — 非控股權益                                     |    | <u>(456)</u>             | <u>146</u>               |
|   |    | <u><u>(3,873)</u></u>    | <u><u>7,922</u></u>      |
| 以下各項應佔本期間全面(虧損)/收入總額：                       |    |                          |                          |
| — 本公司擁有人                                    |    | (3,309)                  | 8,211                    |
| — 非控股權益                                     |    | <u>(456)</u>             | <u>146</u>               |
|   |    | <u><u>(3,765)</u></u>    | <u><u>8,357</u></u>      |
| 每股(虧損)/盈利 — 基本及攤薄(人民幣分)                     | 10 | <u><u>(1.18)</u></u>     | <u><u>2.68</u></u>       |

## 簡明綜合財務狀況表

|                       |    | 於<br>二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 於<br>二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-----------------------|----|--|---|
| <b>資產及負債</b>          |    |  |   |
| <b>非流動資產</b>          |    |  |   |
| 物業、廠房及設備              | 11 | 46,560                                     | 50,452                                      |
| 預付土地租賃                | 11 | 30,717                                     | 31,166                                      |
| 投資物業                  | 11 | 3,717                                      | 4,122                                       |
| 使用權資產                 |    | 99,151                                     | —   |
| 已付按金及預付款項             |    | 8,177                                      | 9,293                                       |
| 商譽                    | 11 | 2,907                                      | 2,897                                       |
| <b>非流動資產總值</b>        |    | <b>191,229</b>                             | <b>97,930</b>                               |
| <b>流動資產</b>           |    |  |   |
| 存貨                    |    | 113,229                                    | 121,656                                     |
| 貿易應收款項                | 12 | 34,003                                     | 24,456                                      |
| 已付按金、預付款項及其他應收款項      |    | 139,019                                    | 115,942                                     |
| 應收關聯公司款項              | 14 | 2,113                                      | 913   |
| 透過損益按公平值列賬的金融資產       |    | 20,000                                     | 20,000                                      |
| 銀行存款                  |    | 29,472                                     | 40,000                                      |
| 現金及現金等價物              |    | 106,707                                    | 121,723                                     |
| <b>流動資產總值</b>         |    | <b>444,543</b>                             | <b>444,690</b>                              |
| <b>資產總值</b>           |    | <b>635,772</b>                             | <b>542,620</b>                              |
| <b>流動負債</b>           |    |  |   |
| 貿易應付款項                | 13 | 106,259                                    | 112,327                                     |
| 已收按金、預收款項、應計費用及其他應付款項 |    | 59,226                                     | 32,903                                      |
| 合約負債                  |    | 14,000                                     | 10,278                                      |
| 應付關聯公司款項              | 14 | 517  | —   |
| 銀行借款                  | 15 | 108,000                                    | 108,000                                     |
| 應付稅項                  |    | 393  | 1,224                                       |
| <b>流動負債總額</b>         |    | <b>288,395</b>                             | <b>264,732</b>                              |
| <b>流動資產淨值</b>         |    | <b>156,148</b>                             | <b>179,958</b>                              |
| <b>資產總值減流動負債</b>      |    | <b>347,377</b>                             | <b>277,888</b>                              |

|            |    | 於<br>二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 於<br>二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|------------|----|--|---|
| 非流動負債      |    |  |   |
| 租賃負債       |    | 75,079                                     | —   |
| 非流動負債總額    |    | 75,079                                     | —   |
| 資產淨值       |    | 272,298                                    | 277,888                                     |
| 權益         |    |  |   |
| 股本         | 16 | 2,387                                      | 2,387                                       |
| 儲備         |    | 268,651                                    | 273,785                                     |
| 本公司擁有人應佔權益 |    | 271,038                                    | 276,172                                     |
| 非控股權益      |    | 1,260                                      | 1,716                                       |
| 權益總額       |    | 272,298                                    | 277,888                                     |

## 簡明綜合權益變動表

### 本公司擁有人應佔權益

|                              | 股本    | 股份溢價    | 特別儲備  | 合併儲備    | 資本儲備  | 法定儲備   | 出資儲備  | 換算儲備  | 保留盈利    | 總計      | 非控<br>股權益 | 總計      |
|------------------------------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|-------|-------|---------|---------|-----------|---------|
|                              | 人民幣千元 | 人民幣千元   | 人民幣千元 | 人民幣千元   | 人民幣千元 | 人民幣千元  | 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元   | 人民幣千元   | 人民幣千元     | 人民幣千元   |
|                              |       |         | (附註a) | (附註b)   | (附註c) | (附註d)  | (附註e) |       |         |         |           |         |
| 於二零一八年十二月三十一日<br>(經審核)       | 2,387 | 169,904 | 84    | (6,200) | 200   | 15,156 | 873   | 5,787 | 87,981  | 276,172 | 1,716     | 277,888 |
| 首次應用國際財務報告準則第16號的影<br>響(附註2) | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | —     | (1,825) | (1,825) | —         | (1,825) |
| 於二零一九年一月一日(經重列)<br>(未經審核)    | 2,387 | 169,904 | 84    | (6,200) | 200   | 15,156 | 873   | 5,787 | 86,156  | 274,347 | 1,716     | 276,063 |
| 本期間虧損                        | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | —     | (3,417) | (3,417) | (456)     | (3,873) |
| 本期間其他全面收入                    | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | —     | —       | —       | —         | —       |
| 換算海外業務財務報表產生的匯兌差額            | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | 108   | —       | 108     | —         | 108     |
| 本期間全面虧損總額                    | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | 108   | (3,417) | (3,309) | (456)     | (3,765) |
| 於二零一九年六月三十日(未經審核)            | 2,387 | 169,904 | 84    | (6,200) | 200   | 15,156 | 873   | 5,895 | 82,739  | 271,038 | 1,260     | 272,298 |
| 於二零一八年一月一日(經審核)              | 2,387 | 169,904 | 84    | (6,200) | 200   | 13,491 | 873   | 3,417 | 78,399  | 262,555 | 1,561     | 264,116 |
| 本期間溢利                        | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | —     | 7,776   | 7,776   | 146       | 7,922   |
| 本期間其他全面收入                    | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | —     | —       | —       | —         | —       |
| 換算海外業務財務報表產生的匯兌差額            | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | 435   | —       | 435     | —         | 435     |
| 本期間全面收入總額                    | —     | —       | —     | —       | —     | —      | —     | 435   | 7,776   | 8,211   | 146       | 8,357   |
| 於二零一八年六月三十日(未經審核)            | 2,387 | 169,904 | 84    | (6,200) | 200   | 13,491 | 873   | 3,852 | 86,175  | 270,766 | 1,707     | 272,473 |

### 附註：

- 特別儲備指已自本集團剝離的附屬公司(作為重組的一部分)的投資成本與出售該附屬公司的所得款項。
- 本集團的合併儲備因重組而產生。合併儲備結餘包括向控股股東收購附屬公司(作為重組的一部分)後視作分派。
- 資本儲備指過往股東對本集團附屬公司的出資。
- 根據中國公司法，本公司在中國註冊的附屬公司須將年度法定除稅後純利(抵銷任何過往年度虧損後)的10%撥作法定儲備金。法定儲備金結餘達到各實體註冊資本的50%後，可自行選擇是否繼續撥充。法定儲備金可用於抵銷過往年度虧損或增加註冊資本。然而，作有關用途後的法定儲備金結餘必須最低維持在註冊資本的50%。
- 本集團的出資儲備指本集團收購附屬公司資產淨值應付代價超過其賬面值。

## 簡明綜合現金流量表

|                  | 截至六月三十日止六個月           |                       |
|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                  | 二零一九年                 | 二零一八年                 |
|                  | 人民幣千元                 | 人民幣千元                 |
|                  | (未經審核)                | (未經審核)                |
| 經營活動所得現金流        |                       |                       |
| 經營活動所用現金淨額       | <u>(7,495)</u>        | <u>(42,824)</u>       |
| 投資活動所得現金流        |                       |                       |
| 購買物業、廠房及設備       | (2,279)               | (2,632)               |
| 出售物業、廠房及設備所得款項   | 360                   | 626                   |
| 已收利息             | <u>580</u>            | <u>356</u>            |
| 投資活動所用現金淨額       | <u>(1,339)</u>        | <u>(1,650)</u>        |
| 融資活動所得現金流        |                       |                       |
| 已付利息             | <u>(6,290)</u>        | <u>(2,434)</u>        |
| 融資活動所用現金淨額       | <u>(6,290)</u>        | <u>(2,434)</u>        |
| 現金及現金等價物減少淨額     | (15,124)              | (46,908)              |
| 於一月一日的現金及現金等價物   | 121,723               | 164,512               |
| 匯率變動對現金及現金等價物的影響 | <u>108</u>            | <u>339</u>            |
| 於六月三十日的現金及現金等價物  | <u><u>106,707</u></u> | <u><u>117,943</u></u> |

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 1. 公司資料及編製基準

#### (a) 公司資料

本公司於二零一三年三月十八日根據開曼群島公司法第22章(一九六一年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為一家獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於P.O. Box 31119, Grand Pavilion, Hibiscus Way, 802 West Bay Road Grand Cayman, KY1-1205, Cayman Islands及中華人民共和國(「中國」)的主要營業地點位於中國廣東省佛山市順德區樂從鎮河濱北路60號華樂大廈三樓，郵編：528315。

本公司已於二零一五年五月二十六日根據香港法例第622章公司條例第16部在香港公司註冊處處長登記為一家非香港公司。本公司的普通股(「股份」)於二零一五年九月十日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司的主要業務為投資控股。本集團主要在中國及澳門從事零售店經營與管理及商品批發。

供銷大集國際控股有限公司(乃於開曼群島註冊成立的公司，並為供銷大集集團股份有限公司(「供銷大集集團」，一家於中國註冊成立的公司)的間接全資附屬公司)持有合共204,558,317股股份(相當於本公司全部已發行股本的70.42%)。董事認為，本公司的控股公司為供銷大集集團(其股份於深圳證券交易所上市(股份代號：000564))。

本公司功能貨幣為港元(「港元」)。簡明綜合中期財務報表乃以人民幣(「人民幣」)呈列，而人民幣為本集團於中國經營業務的主要附屬公司所在主要經濟環境的功能貨幣。除另有指明者外，所有金額均約整至最接近的千位(「人民幣千元」)。

#### (b) 編製基準

本集團截至二零一九年六月三十日止六個月(「本期間」)的簡明綜合中期財務報表已遵照國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六的適用披露規定編製。本簡明綜合中期財務報表於二零一九年八月二十九日獲授權刊發。

本簡明綜合中期財務報表乃根據與二零一八年度財務報表所採納的相同會計政策編製，惟與於二零一九年一月一日或之後開始的期間首次生效的新訂準則或詮釋相關的會計政策除外。有關會計政策變動詳情載於附註2。

除另有註明者外，本簡明綜合中期財務報表乃以人民幣呈列。本簡明綜合中期財務報表載有簡明綜合財務資料與經篩選之解釋附註。此等附註載有多項事件與交易之說明，此等說明對瞭解本集團自刊發二零一八年年度財務報表以來財務狀況之變動與表現非常重要。本簡明綜合中期財務報表及附註並不包括根據國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製全份財務資料所需之全部資料，並應與二零一八年綜合財務報表一併閱讀。

簡明綜合中期財務報表未經審核，惟已由審核委員會（由三名獨立非執行董事組成）審閱。

## 2. 國際財務報告準則之變動

### 應用新訂國際財務報告準則及修訂本

於本中期期間，本集團已首次應用以下於二零一九年一月一日當日或之後的年度期間強制生效的新訂國際財務報告準則及修訂本，以編製本集團未經審核簡明綜合財務報表：

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| 國際會計準則第19號(修訂本)         | 計劃修訂、縮減或清償               |
| 國際會計準則第28號(修訂本)         | 於聯營公司及合營企業的長期權益          |
| 國際財務報告準則(修訂本)           | 二零一五年至二零一七年國際財務報告準則的年度改進 |
| 國際財務報告準則第9號(修訂本)        | 具有負補償的提前還款特性             |
| 國際財務報告準則第16號            | 租賃                       |
| 國際財務報告詮釋委員會<br>— 詮釋第23號 | 所得稅處理的不確定性               |

新訂國際財務報告準則及修訂本已根據各自標準及修訂的相關過渡條文應用，導致下述會計政策、呈報金額及／或披露變動。

### 應用國際財務報告準則第16號的會計政策影響及變動

#### 租賃

本集團自二零一九年一月一日起追溯採納國際財務報告準則第16號，惟按該準則特定過渡條文所允許，並無就二零一八年報告期間重列比較數字。新租賃規則引致的重新分類及調整於二零一九年一月一日的期初資產負債表確認。

於採納國際財務報告準則第16號時，本集團已就先前根據國際會計準則第17號租賃的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債按剩餘租賃付款的現值計量，並採用承租人截至二零一九年一月一日的增量借款利率貼現。於二零一九年一月一日對租賃負債應用的承租人加權平均增量借款利率為6.09%。



該等租賃負債的重新計量確認為緊隨首次應用日期後相關使用權資產的調整。

|                             | 二零一九年<br>人民幣千元               |
|-----------------------------|------------------------------|
| 於二零一八年十二月三十一日披露的經營租賃承擔(經審核) | 100,603                      |
| 採用於首次應用日期的承租人增量借款利率貼現(未經審核) | <u>119,677</u>               |
| <b>於二零一九年一月一日確認的租賃負債</b>    | <b><u><u>119,677</u></u></b> |

零售店及分銷中心租賃相關的使用權資產乃按追溯基準計量，猶如新規則獲一直應用。其他使用權資產乃按相當於租賃負債的金額計量，並與經由於二零一八年十二月三十一日在資產負債表確認的租賃有關的預付或應計租賃付款的任何款項進行調整。

由於首次應用國際財務報告準則第16號，就先前分類為經營租賃的租賃而言，本集團於二零一九年一月一日確認使用權資產人民幣119,677,000元。

#### 期內影響

就國際財務報告準則第16號項下該等租賃而言，本集團已確認折舊及利息開支，而非經營租賃開支。截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團分別確認使用權資產折舊開支人民幣17,344,000元及租賃負債利息開支人民幣3,405,000元。

已確認的使用權資產與以下類別資產有關：

|          | 二零一九年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一九年<br>一月一日<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
|----------|-----------------------------------|----------------------------------|
| 零售店及分銷中心 | <u>99,151</u>                     | <u>119,677</u>                   |
| 使用權資產總額  | <b><u><u>99,151</u></u></b>       | <b><u><u>119,677</u></u></b>     |

### 3. 使用判斷及估計

於編製本簡明綜合中期財務報表時，管理層於應用本集團的會計政策及估計不明朗因素之主要來源所作出的重大判斷，與二零一八年年度財務報表所採納者一致，惟該等受實施新訂及經修訂國際財務報告準則所影響者除外。

#### 4. 分部資料

本集團根據作出策略性決定的主要經營決策人所審閱的報告釐定其經營分部。

本集團有兩個可報告分部。該等分部按提供不同服務且需要不同業務策略的各項業務分開管理。本集團可報告分部各自的業務概述如下：

- 零售店經營(銷售新鮮食品、副食品及家庭用品)；及
- 批發分銷(銷售快速消費品及副食品)

管理層根據分部業績(扣除各經營分部直接應佔的收益、已售存貨成本、其他經營收入、銷售及分銷成本、行政開支及融資成本)評估經營分部表現。中央行政成本並無分配至經營分部，原因為主要經營決策人作評估分部表現所用的分部業績計量中並不包括中央行政成本。

截至二零一九年六月三十日止六個月(未經審核)：

|                | 零售店經營<br>人民幣千元 | 批發分銷<br>人民幣千元  | 分部間抵銷<br>人民幣千元  | 總計<br>人民幣千元    |
|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|
| <b>收益</b>      |                |                |                 |                |
| 來自外部客戶         | 329,413        | 126,122        | —               | 455,535        |
| 來自分部間          | 28,871         | 11,324         | (40,195)        | —              |
| <b>可報告分部收益</b> | <b>358,284</b> | <b>137,446</b> | <b>(40,195)</b> | <b>455,535</b> |
| <b>可報告分部虧損</b> | <b>(1,374)</b> | <b>(224)</b>   | <b>—</b>        | <b>(1,598)</b> |
| 融資成本           | 5,940          | 350            | —               | 6,290          |
| 利息收入           | 576            | 4              | —               | 580            |
| <b>可報告分部資產</b> | <b>490,645</b> | <b>113,448</b> | <b>—</b>        | <b>604,093</b> |
| 本期間增加非流動分部資產   | 2,455          | 203            | —               | 2,658          |
| <b>可報告分部負債</b> | <b>354,158</b> | <b>8,559</b>   | <b>—</b>        | <b>362,717</b> |

截至二零一八年六月三十日止六個月(未經審核)：

|                | 零售店經營<br>人民幣千元 | 批發分銷<br>人民幣千元  | 分部間抵銷<br>人民幣千元  | 總計<br>人民幣千元    |
|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|
| <b>收益</b>      |                |                |                 |                |
| 來自外部客戶         | 285,991        | 184,076        | —               | 470,067        |
| 來自分部間          | 14,016         | 35,222         | (49,238)        | —              |
| <b>可報告分部收益</b> | <u>300,007</u> | <u>219,298</u> | <u>(49,238)</u> | <u>470,067</u> |
| <b>可報告分部溢利</b> | <u>9,750</u>   | <u>1,620</u>   | <u>—</u>        | <u>11,370</u>  |
| 融資成本           | 2,428          | —              | —               | 2,428          |
| 利息收入           | 302            | 7              | —               | 309            |
| <b>可報告分部資產</b> | <u>348,782</u> | <u>105,638</u> | <u>—</u>        | <u>454,420</u> |
| 本期間增加非流動分部資產   | 2,540          | 92             | —               | 2,632          |
| <b>可報告分部負債</b> | <u>209,614</u> | <u>8,987</u>   | <u>—</u>        | <u>218,601</u> |

就本集團經營分部呈列的總數與本集團簡明綜合中期財務報表所呈列的主要財務數字對賬如下：

|                | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 可報告分部收益        | <u>455,535</u>           | <u>470,067</u>           |
| 集團收益           | <u>455,535</u>           | <u>470,067</u>           |
| 可報告分部(虧損)/溢利   | <u>(1,598)</u>           | 11,370                   |
| 其他公司收入         | 322                      | 47                       |
| 其他公司開支         | <u>(1,491)</u>           | <u>(1,061)</u>           |
| 除所得稅開支前(虧損)/溢利 | <u>(2,767)</u>           | <u>10,356</u>            |
| 可報告分部資產        | <u>604,093</u>           | 454,420                  |
| 其他公司資產(附註)     | <u>31,679</u>            | <u>38,155</u>            |
| 集團資產           | <u>635,772</u>           | <u>492,575</u>           |
| 可報告分部負債        | <u>362,717</u>           | 218,601                  |
| 其他公司負債(附註)     | <u>757</u>               | <u>1,501</u>             |
| 集團負債           | <u>363,474</u>           | <u>220,102</u>           |

附註：其他公司資產指現金及現金等價物以及預付款項。其他公司負債指與中央行政成本相關之其他應付款項。

本集團來自外部客戶的收益及其非流動資產全部劃分為以下地區：

|          | 來自外部客戶的收益                               |                          | 非流動資產<br>於二零一九年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
|----------|---|--------------------------|---|
|          | 截至六月三十日止六個月<br>二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |   |
| 中國(所在地點) | 441,500                                 | 446,461                  | 185,028                                     |
| 澳門       | 14,035                                  | 23,606                   | 732   |
|          | <u>455,535</u>                          | <u>470,067</u>           | <u>185,760</u>                              |

所在國家乃本集團視為其發源地的國家，主要業務及管理中心均位於該國家。

客戶的地理位置乃根據獲提供服務的地點劃分。非流動資產的地理位置則根據資產實際所在地而劃分。

於本期間，本集團概無單一客戶貢獻本集團收益10%或以上。截至二零一八年六月三十日止六個月，並無單一客戶貢獻本集團收益10%或以上。

## 5. 收益及其他經營收入

### (a) 收益

收益，亦指本集團的營業額，指已售貨品的發票淨值(經允許扣減退貨及折扣)；租金收入及已提供服務的價值。已確認的收益如下：

|              | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|--------------|--------------------------|--------------------------|
|              | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| <b>零售店經營</b> |                          |                          |
| 綜合零售銷售       | 281,448                  | 251,537                  |
| 大宗銷售         | 35,369                   | 22,535                   |
| 出租店舖的租金收入    | 12,076                   | 11,455                   |
| 專櫃銷售佣金       | 520                      | 464                      |
| <b>批發分銷</b>  |                          |                          |
| 綜合批發         | 122,436                  | 175,036                  |
| 特許經營商        | 3,686                    | 9,040                    |
|              | <u>455,535</u>           | <u>470,067</u>           |

(b) 其他經營收入

本集團其他經營收入的分析如下：

|               | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|---------------|--------------------------|--------------------------|
|               | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 政府補助          | 1,560                    | 1,273                    |
| 來自供應商的推廣收入    | 12,327                   | 10,178                   |
| 來自投資物業的租金收入淨額 | 946                      | 680                      |
| 利息收入          | 580                      | 356                      |
| 其他            | 1,217                    | 3,182                    |
|               | <u>16,630</u>            | <u>15,669</u>            |

6. 經營溢利

本集團的經營溢利乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

|                   | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|-------------------|--------------------------|--------------------------|
|                   | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 已售存貨成本            | 387,478                  | 396,257                  |
| 物業、廠房及設備折舊        | 6,258                    | 5,288                    |
| 投資物業折舊            | 405                      | 192                      |
| 使用權資產折舊(附註)       | 17,344                   | —                        |
| 預付土地租賃款項攤銷        | 449                      | 843                      |
| 僱員福利開支(包括董事酬金)：   |                          |                          |
| — 工資及薪金           | 33,662                   | 26,985                   |
| — 退休金計劃供款         | 2,860                    | 4,007                    |
| — 其他福利            | 1,759                    | 787                      |
|                   | <u>38,281</u>            | <u>31,779</u>            |
| 有關土地及樓宇的經營租賃費用    | —                        | 18,925                   |
| 陳舊存貨撇銷            | 444                      | 56                       |
| 出售物業、廠房及設備虧損／(收益) | 13                       | 20                       |

附註：本集團已於二零一九年一月一日首次應用國際財務報告準則第16號。於應用國際財務報告準則第16號時，就該等分類為經營租賃的租賃而言，本集團已就使用權資產確認折舊及就租賃負債確認利息開支，而非經營租賃開支(見附註2)。截至二零一九年六月三十日止六個月，就該等租賃而言，本集團分別確認使用權資產折舊開支人民幣17,344,000元及租賃負債利息開支人民幣3,405,000元。

## 7. 融資成本

|        | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|--------|--------------------------|--------------------------|
|        | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 銀行借款利息 | 2,885                    | 2,428                    |
| 租賃負債利息 | 3,405                    | —                        |
|        | <u>6,290</u>             | <u>2,428</u>             |

## 8. 所得稅開支

|                 | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|
|                 | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 即期 — 中國<br>期內稅費 | <u>1,106</u>             | <u>2,434</u>             |
| 期內稅費總額          | <u>1,106</u>             | <u>2,434</u>             |

本集團於本期間毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島司法權區的稅項(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

由於本集團於本期間並無從香港產生估計應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

本集團在澳門的附屬公司須根據本期間的估計應課稅溢利按12%(截至二零一八年六月三十日止六個月：12%)的稅率繳納所得補充稅。

本集團的中國附屬公司於本期間須按25%(截至二零一八年六月三十日止六個月：25%)的稅率就估計應課稅溢利繳納企業所得稅。於本期間，本集團的一間中國附屬公司獲當地稅務局批為「高新技術企業」，故可按15%的較低優惠企業所得稅稅率繳稅。

## 9. 股息

董事會不建議就本期間派付中期股息(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

## 10. 每股(虧損)/盈利

計算各期間本公司股權持有人應佔每股基本盈利乃基於下列數據：

|                   | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|-------------------|--------------------------|--------------------------|
|                   | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 本公司股權持有人應佔(虧損)/溢利 | <u>(3,417)</u>           | <u>7,776</u>             |
|                   | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|                   | 二零一九年<br>股份              | 二零一八年<br>股份              |
| 股份數目              | <u>290,457,000</u>       | <u>290,457,000</u>       |

於兩個期間內或於報告期末，由於並無攤薄股份，故各期間的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 11. 資本開支

|                             | 物業、<br>廠房及設備<br>人民幣千元 | 預付土地<br>租賃<br>人民幣千元 | 投資物業<br>人民幣千元 | 商譽<br>人民幣千元  |
|-----------------------------|-----------------------|---------------------|---------------|--------------|
| 於二零一九年一月一日的<br>期初賬面值(經審核)   | 50,452                | 31,166              | 4,122         | 2,897        |
| 添置                          | 2,658                 | —                   | —             | —            |
| 出售                          | (294)                 | —                   | —             | —            |
| 折舊/攤銷(附註6)                  | (6,258)               | (449)               | (405)         | —            |
| 匯兌調整                        | 2                     | —                   | —             | 10           |
|                             | <u>46,560</u>         | <u>30,717</u>       | <u>3,717</u>  | <u>2,907</u> |
| 於二零一九年六月三十日的<br>期末賬面值(未經審核) | <u>46,560</u>         | <u>30,717</u>       | <u>3,717</u>  | <u>2,907</u> |
| 於二零一八年一月一日的<br>期初賬面值(經審核)   | 52,451                | 32,224              | 4,245         | 2,761        |
| 添置                          | 2,632                 | —                   | —             | —            |
| 出售                          | (560)                 | —                   | —             | —            |
| 折舊/攤銷(附註6)                  | (5,288)               | (843)               | (192)         | —            |
| 匯兌調整                        | —                     | —                   | —             | 32           |
|                             | <u>49,235</u>         | <u>31,381</u>       | <u>4,053</u>  | <u>2,793</u> |
| 於二零一八年六月三十日的<br>期末賬面值(未經審核) | <u>49,235</u>         | <u>31,381</u>       | <u>4,053</u>  | <u>2,793</u> |

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，就本集團獲授的銀行融資將賬面淨值分別為人民幣9,151,000元及人民幣9,708,000元的若干租賃樓宇抵押予銀行(附註15)。

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，就本集團獲授的銀行融資將賬面淨值分別為人民幣24,453,000元及人民幣25,812,000元的若干預付土地租賃抵押予銀行(附註15)。

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，就本集團獲授的銀行融資將賬面淨值分別為人民幣2,239,000元及人民幣2,447,000元的若干投資物業抵押予銀行(附註15)。

## 12. 貿易應收款項

授予此等客戶或租戶的平均信用期一般為自發票日期起計0至180天。

於各報告期末按發票日期計的貿易應收款項的賬齡分析如下：

|          | 二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|----------|---------------------------------------|--|
| 30天內     | 15,290                                | 12,711                                 |
| 31至60天   | 5,826                                 | 3,521                                  |
| 61至180天  | 9,480                                 | 5,020                                  |
| 181至365天 | 3,149                                 | 372                                    |
| 超過1年     | 258                                   | 2,832                                  |
|          | <u>34,003</u>                         | <u>24,456</u>                          |

## 13. 貿易應付款項

本集團一般自其供應商獲得0至360天的信用期。

於各報告期末按發票日期計的貿易應付款項的賬齡分析如下：

|          | 二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|----------|---------------------------------------|--|
| 現時至30天   | 33,551                                | 46,352                                 |
| 31至60天   | 43,026                                | 20,302                                 |
| 61至180天  | 13,541                                | 35,570                                 |
| 181至365天 | 11,252                                | 6,242                                  |
| 超過1年     | 4,889                                 | 3,861                                  |
|          | <u>106,259</u>                        | <u>112,327</u>                         |



## 14. 應收／(應付)關聯公司款項

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，應收／(應付)關聯公司款項為無抵押、免息及須按要求償還。

## 15. 銀行借款

|                  | 二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|------------------|---------------------------------------|--|
| 有抵押              |                                       |  |
| — 須於一年內償還的到期銀行借款 | <u>108,000</u>                        | <u>108,000</u>                         |

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，銀行借款均以人民幣計值、須於一年內償還及按相同固定年利率5.23%計息。

本集團的計息銀行借款由以下各項作抵押：

- (i) 於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團抵押賬面淨值分別為人民幣9,151,000元及人民幣9,708,000元的若干租賃樓宇(附註11)；
- (ii) 於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團抵押賬面淨值分別為人民幣24,453,000元及人民幣25,812,000元的若干預付土地租賃(附註11)；
- (iii) 於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團抵押賬面淨值分別為人民幣2,239,000元及人民幣2,447,000元的若干投資物業(附註11)。

## 16. 股本

### 本公司

|                             | 二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-----------------------------|---------------------------------------|--|
| 法定：                         |                                       |  |
| 2,000,000,000股每股面值0.01港元的股份 | <u>15,826</u>                         | <u>15,826</u>                          |
| 已發行及繳足：                     |                                       |  |
| 290,457,000股每股面值0.01港元的股份   | <u>2,387</u>                          | <u>2,387</u>                           |

## 17. 經營租賃安排

### 作為承租人

本集團根據經營租賃安排租用若干辦公室及店舖以及倉庫。該等物業租期介乎1至19年。

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團根據不可撤銷經營租約須於以下期限支付的未來最低租賃款項總額如下：

|           | 二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-----------|---------------------------------------|--|
| 一年內       | —                                     | 26,360                                 |
| 超過一年但少於五年 | —                                     | 58,985                                 |
| 超過五年      | —                                     | 15,258                                 |
|           | <u>—</u>                              | <u>100,603</u>                         |

採納國際財務報告準則第16號後，本集團就所有租賃確認租賃負債。有關影響披露於未經審核簡明綜合中期財務報表附註2。

### 作為出租人

本集團分租其零售店內部的若干區域。租期介乎1至10年。租約概不包括或然租金。

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團根據不可撤銷經營租約須於以下期限收取的未來最低租賃款項總額如下：

|     | 二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-----|---------------------------------------|--|
| 一年內 | <u>24,152</u>                         | <u>19,558</u>                          |

## 18. 資本承擔

於各報告期末，本集團擁有以下資本承擔：

|                    | 二零一九年<br>六月<br>三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|--------------------|---------------------------------------|--|
| 就收購物業、廠房及設備已訂約但未撥備 | <u>—</u>                              | <u>—</u>                               |

## 19. 關聯方交易

- (i) 除簡明綜合中期財務報表其他部分詳述的交易外，本集團於有關期間與關聯方訂有以下重大交易：

| 關聯方關係     | 交易性質         | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|-----------|--------------|--------------------------|--------------------------|
|           |              | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 關聯公司(附註a) | 銷售貨品(附註b)    | 3,873                    | 1,686                    |
|           | 購買貨品(附註c)    | 15,450                   | 5,787                    |
|           | 已收取租金收入      | 106                      | 85                       |
|           | 已支付租金開支(附註d) | 5,327                    | 4,188                    |

附註：

- (a) (i) 前董事(於二零一八年三月二日之前)勞松盛先生(「勞先生」)為佛山市順德區樂從供銷集團有限公司(「樂從供銷集團」，連同其附屬公司統稱「樂從集團」)及本公司的實益股東。董事認為，樂從供銷集團於本期間及去年同期由勞先生控制。本集團在中國營運的若干附屬公司就向樂從集團銷售貨品、購買貨品及租賃物業以及樂從供銷向其銷售貨品、購買貨品及租賃物業與樂從集團訂立合約。
- (ii) 海南供銷大集控股有限公司(「海南供銷大集」)為供銷大集集團的全資附屬公司，供銷大集集團為本公司控股股東，間接持有本公司70.42%股份。本集團根據與供銷大集集團所訂立日期為二零一八年六月八日的總貨品銷售協議向海南供銷大集銷售貨品。
- (b) 銷售交易的代價乃基於(1)過往交易價格及金額；(2)當時的市價；及(3)向大量購買的客戶提供的折扣率計算。向關聯方銷售的信貸期為30日內。
- (c) 購買交易的代價乃基於(1)過往交易價格及金額；(2)當時的可比批發價；及(3)就大量購買提供的折扣計算。向關聯方購買的信貸期為30日內。
- (d) 本集團與樂從供銷集團及其附屬公司就租賃物業用作總辦事處、零售店及貨倉訂立租賃協議。租賃協議的年期經本集團與關聯公司參考市價租金後相互協定。向關聯公司租賃物業獲得的信用期為30日內。

(ii) 本集團主要管理人員的薪酬(包括董事薪酬)列示如下：

|            | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|------------|--------------------------|--------------------------|
|            | 二零一九年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零一八年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 薪金、津貼及實物利益 | 2,435                    | 1,196                    |
| 退休金計劃供款    | <u>270</u>               | <u>105</u>               |
|            | <u>2,705</u>             | <u>1,301</u>             |

## 20. 批准簡明綜合中期財務報表

本簡明綜合中期財務報表由董事會於二零一九年八月二十九日批准並授權刊發。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本公司為投資控股公司，且本集團是一家超市連鎖店運營商，地理覆蓋重點放在中國廣東省。於本期間，本集團保持零售及批發分銷渠道。本集團側重於中國郊區及農村地區，令其與市場中其他主要市場參與者相比，顯得有所不同。

### 零售店

於本期間，本集團開設3家零售店並關閉2家零售店。於二零一九年六月三十日，本集團總共有71家零售店，分別在中國廣東省有68家零售店及中國澳門特別行政區（「澳門」）有3家零售店。

下表載列於本期間本集團零售店的數目變動：

|      | 截至以下日期止期間／年度       |                      |
|------|--------------------|----------------------|
|      | 二零一九年<br>六月<br>三十日 | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日 |
| 期／年初 | 70                 | 64                   |
| 增加   | 3                  | 8                    |
| 減少   | (2)                | (2)                  |
| 期／年末 | <u>71</u>          | <u>70</u>            |

下表載列於二零一九年六月三十日按地理位置劃分本集團零售店的數目明細：

| 地點 | 於以下日期的零售店數目        |                      |
|----|--------------------|----------------------|
|    | 二零一九年<br>六月<br>三十日 | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日 |
| 佛山 | 53                 | 53                   |
| 肇慶 | 7                  | 8                    |
| 珠海 | 5                  | 5                    |
| 廣州 | 3                  | 1                    |
|    | <u>68</u>          | <u>67</u>            |
| 澳門 | 3                  | 3                    |
|    | <u>3</u>           | <u>3</u>             |
| 總計 | <u>71</u>          | <u>70</u>            |

### 綜合批發

於本期間，本集團致力保留之前已取得的所有唯一獨家分銷權。本集團在佛山、江門及肇慶保留17個品牌的唯一獨家分銷權。本集團的該等17個品牌的唯一獨家分銷權在準確覆蓋範圍方面各有不同。相較於發展綜合批發客戶群規模，本集團更加強調爭取更多子分銷商而非零售商成為本集團的客戶。

### 加盟經營

本集團設有一項加盟計劃，可供有興趣人士公開申請以加盟品牌零售店。向本集團加盟商銷售商品所得收益構成其批發分銷收益的一部分。

下表載列於本期間本集團加盟零售店的數目變動：

|      | 截至以下日期止期間／年度       |                      |
|------|--------------------|----------------------|
|      | 二零一九年<br>六月<br>三十日 | 二零一八年<br>十二月<br>三十一日 |
| 期／年初 | 482                | 437                  |
| 增加   | 7                  | 71                   |
| 減少   | —                  | (26)                 |
|      | <u>—</u>           | <u>(26)</u>          |
| 期／年末 | <u>489</u>         | <u>482</u>           |

## 近期發展

於本期間，中美貿易戰、同業之間的激烈競爭和網上購物的普及等負面因素繼續影響本集團的財務表現。本集團已採取了一系列措施將該等因素的負面影響減至最低。一方面，我們繼續以「生鮮+廚房+到家」為發展重點和加開社區生鮮店(生鮮包括新鮮肉類、瓜菜、水果及海鮮)。另一方面，我們注重使用電子商貿平台來增加銷售渠道。我們的客戶可以輕易購買到日常所需而無需大費周章尋找我們的店舖。此外，本集團已成立專責節省成本及實現收益增長的工作小組。該工作小組為各間銷售表現未如理想的店舖或超市制定針對性表現提升方案，並與供應商積極協商以減低採購成本和改善產品結構。

## 展望及前景

短期內，來自網上商店和其他同業的競爭預期仍會十分激烈。中美貿易戰對我們業務帶來的負面影響預期仍會持續。本集團將繼續推行將零售店舖轉型至社區生鮮店的策略，並集中發展線上至線下(O2O)業務。成本削減計劃亦將按計劃推行。本集團將繼續注意市場的變化和採取快速的相應行動。長遠而言，本集團的前景依然正面。本集團的業務一直立足於粵港澳大灣區九+二城市群內，擁有深厚的市場根基。隨着大灣區的發展，本集團將可乘時透過市場的躍進和自身的不斷改革，實現發展的突破。

同時，本集團一如既往會留意不同的投資機會，為股東物色合適的業務和項目，增加股東的回報。

## 財務回顧

### 收益

於本期間，本集團的收益約為人民幣455,535,000元，較二零一八年同期減少約人民幣14,532,000元或3.1%。該收益下降主要是由於其他線上平台競爭加劇及中國客戶需求放緩導致批發分銷的收益切實減少所致。

於本期間，本集團的零售店業務所得收益約為人民幣329,413,000元，較二零一八年同期增加約人民幣43,422,000元或15.2%。該增加主要是由於推廣活動加強及新建零售店帶來收益所致。

於本期間，本集團的批發分銷業務所得收益約為人民幣126,122,000百萬元，較二零一八年同期減少約人民幣57,954,000元或31.5%。該下降主要是由於客戶需求放緩導致企業客戶的平均採購額大幅減少所致。

### **毛利率**

於本期間及二零一八年同期，本集團的毛利率分別為約14.9%及約15.7%。該減少主要是由於業內其他經營商及網上商店帶來激烈競爭所致。

### **其他經營收入**

於本期間，本集團的其他經營收入約為人民幣16,630,000元，較二零一八年同期增加約人民幣961,000元或6.1%，該增加主要是由於供應商的推廣收入增加所致。

### **銷售及分銷成本**

於本期間，本集團的銷售及分銷成本約為人民幣64,906,000元，較二零一八年同期增加約人民幣4,716,000元或7.9%，該增加主要是由於營銷及推廣開支增加所致。

### **行政開支**

於本期間，本集團的行政開支約為人民幣16,258,000元，較二零一八年同期減少約人民幣292,000元或1.8%，該減少主要由於有效的人力資源管理成本控制所致。

### **融資成本**

於本期間，本集團的融資成本約為人民幣6,290,000元，較二零一八年同期增加約人民幣3,862,000元或159.1%。該增加主要由於本期間重續利率較高的銀行借款及經營租賃利息開支所致。



## 所得稅開支

於本期間，本集團的所得稅開支約為人民幣1,106,000元，因過往年度所得稅開支撥備不足。

## 虧損淨額

於本期間，本集團的股東應佔虧損淨額約為人民幣3,873,000元，較二零一八年同期減少約148.9%。下跌主要由於(i)零售及批發業務市況不景導致收益減少；(ii)發展新零售店的開支增加；及(iii)業務擴充成本(如租金及營銷開支等)上漲所致。

## 全面虧損總額

於本期間，本集團的股東應佔全面虧損總額約為人民幣3,765,000元，較二零一八年同期減少約145.1%。該減少主要是由於毛利下降，導致純利減少所致。

## 資本開支

本集團的資本開支需要主要涉及添置物業、廠房及設備以新開零售店以及翻新現在零售店。本集團於本期間對物業、廠房及設備支出約人民幣2,658,000元。

## 所得款項用途

全球發售所得款項經扣除包銷費用及相關開支後的淨額約為188,600,000港元(相等於約人民幣155,000,000元)，擬按招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所述的方式動用。

然而，董事會不斷評估零售市場前景及中國的經濟狀況，以決定配置本集團資源的最具效益方案。如本公司於二零一六年十月二十四日刊發的公告所提述，董事會認為，倘所得款項淨額仍按招股章程所載原有方式分配，將不具成本效益，也不符合本公司及其股東的最佳利益。鑑於近期中國經濟增長速度放緩，本公司放慢開設新零售店的速度，因而釋放原本擬用於有關用途的所得款項。為更好地使用全球發售所得款項淨額，本公司決定將部分尚未動用所得款項重新分配至改造現有零售店，以增強本集團

作為廣東省主要市場參與者的競爭力；並將其用於償還銀行借款，按下述方式以降低本集團的融資成本。

|               | 所得款項淨額原分配      |               | 所得款項淨額的<br>經修訂分配 |               | 於二零一九年<br>六月三十日的用途 |              | 於二零一九年<br>六月三十日的<br>所得款項淨額餘額 |              |
|---------------|----------------|---------------|------------------|---------------|--------------------|--------------|------------------------------|--------------|
|               | 相當於            | 佔所得款項         | 相當於              | 佔所得款項         | 相當於                | 佔所得款項        | 相當於                          | 佔所得款項        |
|               | 人民幣千元          | 淨額百分比         | 人民幣千元            | 淨額百分比         | 人民幣千元              | 淨額百分比        | 人民幣千元                        | 淨額百分比        |
| 開設新零售店        | 116,900        | 75.4%         | 74,400           | 48.0%         | 37,800             | 34.5%        | 36,600                       | 13.5%        |
| 改造現有零售店       | —              | 0.0%          | 14,600           | 9.4%          | 14,600             | 9.4%         | —                            | 0.0%         |
| 償還銀行借款        | —              | 0.0%          | 27,900           | 18.0%         | 27,900             | 18.0%        | —                            | 0.0%         |
| 資訊系統升級        | 11,200         | 7.2%          | 11,200           | 7.2%          | 11,200             | 7.2%         | —                            | 0.0%         |
| 改造及擴建兩個現有分銷中心 | 13,300         | 8.6%          | 13,300           | 8.6%          | 4,400              | 4.0%         | 8,900                        | 4.6%         |
| 一般營運資金        | 13,600         | 8.8%          | 13,600           | 8.8%          | 13,600             | 8.8%         | —                            | 0.0%         |
| 總計            | <u>155,000</u> | <u>100.0%</u> | <u>155,000</u>   | <u>100.0%</u> | <u>109,500</u>     | <u>81.9%</u> | <u>45,500</u>                | <u>18.1%</u> |

未動用所得款項淨額以短期存款存入持牌金融機構。

### 流動資金及財務資源

於二零一九年六月三十日，本集團有現金及現金等價物約人民幣106,707,000元（於二零一八年十二月三十一日：約人民幣121,723,000元），其中約人民幣72,537,000元以人民幣計值及約人民幣34,170,000元以港元或澳門元計值。

於二零一九年六月三十日，本集團有流動資產淨值約人民幣156,148,000元（於二零一八年十二月三十一日：約人民幣179,958,000元）及資產淨值約人民幣272,298,000元（於二零一八年十二月三十一日：約人民幣277,888,000元）。於二零一九年六月三十日，本集團並無尚未動用銀行融資（於二零一八年十二月三十一日：無）。

### 重大投資

本集團於本期間並無持有任何重大投資。

### 重大收購及出售

本集團於本期間並無進行任何附屬公司或聯營公司的重大收購或出售。

## 債務及資產抵押

於二零一九年六月三十日，本集團有銀行借款約人民幣108,000,000元(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣108,000,000元)，乃以下列項目作抵押：

- (i) 本集團抵押賬面淨值約為人民幣9,151,000元(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣9,708,000元)的若干租賃樓宇；
- (ii) 本集團抵押賬面淨值約為人民幣24,453,000元(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣25,812,000元)的若干預付土地租賃；及
- (iii) 本集團抵押賬面淨值約為人民幣2,239,000元(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣2,447,000元)的若干投資物業。

全部該等銀行借款均於一年內償還。該等貸款按固定年利率5.23%(於二零一八年十二月三十一日：按固定年利率5.23%)計息。

## 資產負債比率

於二零一九年六月三十日，本集團因現金及現金等價物以及銀行存款的金額超過計息債務金額而擁有現金淨額。

## 外匯風險

本集團大部分資產、負債及現金流以人民幣計值，及本公司管理層認為，人民幣兌外幣的匯率變動不會對本集團的財務狀況及表現造成重大影響。於本期間，本集團並無從事任何對沖活動，而本集團於未來短期內無意採取任何對沖活動。本集團管理層將繼續密切注視外匯市場情況，有必要時會考慮採取對沖活動。

## 或然負債

於二零一九年六月三十日，本集團並無向任何第三方提供任何擔保，且並無任何重大或然負債。

## 僱員

於二零一九年六月三十日，本集團有合共1,373名僱員，其中1,332名駐於中國，41名駐於香港及澳門。僱員薪資保持在具競爭力水平且每年檢討，並密切參考相關勞動力市場及經濟狀況。本集團亦向員工提供內部培訓，並按員工表現及本集團溢利發放花紅。

於本期間，本集團並無面臨與僱員的任何重大問題，或因勞動爭議而導致業務中斷，亦並無在招聘及挽留資深員工方面遭遇任何困難。本集團與其僱員保持良好關係。

### **中期股息**

董事會已議決不宣派本期間之任何中期股息。

### **購買、出售或贖回本公司上市證券**

於本期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### **充足的公眾流通量**

根據本公司從公開途徑所得的資料及據董事所知，董事確認，本公司直至本公告日期一直維持上市規則所規定的公眾持股量。

### **企業管治常規**

本公司的企業管治常規乃基於上市規則附錄十四所載企業管治守則（「**企業管治守則**」）中的原則及守則條文。董事認為，於本期間，本公司一直遵守企業管治守則所載全部守則條文，惟本公司日期為二零一九年八月二十三日的公告所披露與若干關連交易及其後續終止有關者除外，在各情況下，涉及可能導致本公司未遵守企業管治守則第2.1條的內部控制缺陷。詳情請參閱本公司日期為二零一九年八月二十三日的公告。

## 審核委員會

本公司已遵照上市規則第3.21及3.22條及企業管治守則第C.3段的規定成立審核委員會並設有書面職權範圍。審核委員會的主要職責為就本集團財務報告程序、內部控制程序及風險管理系統的有效性向董事會提出獨立意見而為董事會提供協助、監督審核過程以及與外部核數師的關係、檢討相關安排，使本集團僱員關注財務報告、內部控制或本公司其他事宜中可能存在的不當行為及履行董事會指派的其他職務及職責。

莊健豪先生、董家宏先生及陳政璉先生為審核委員會成員。彼等均為獨立非執行董事。莊健豪先生為審核委員會主席。

中期財務資料未經審核，惟已由審核委員會審閱。

## 刊發未經審核中期報告

本公司本期間的中期業績公告已分別刊載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.sk1.com.cn](http://www.sk1.com.cn))。二零一九年中期報告將適時寄發予本公司股東及分別刊載於聯交所網站及本公司網站。

承董事會命  
中國順客隆控股有限公司  
主席兼執行董事  
孫乾皓

香港，二零一九年八月二十九日

於本公告日期，執行董事為孫乾皓先生、蒙翰廷先生及韓璋先生；非執行董事為王福林先生；以及獨立非執行董事為莊健豪先生、董家宏先生及陳政璉先生。